

*Una ciudad **EN EL OASIS***



L A S V I L L A S D E
bouganville
ICA

 CONSTRUCTORA
CONCEPCION S.A.C.

Te encontrarás **CERCA DE TODO**

El proyecto se encuentra en una **excelente ubicación**, con una adecuada conectividad a las principales avenidas, colegios, centros de salud, mercados, malls, es decir, contarás con todo lo necesario para disfrutar de la naturaleza sin perderte de las comodidades de la ciudad.



Conectado a lo que **BUSCABAS**



Clínicas y centros
de salud



Colegios e instituciones
de educación superior



Gimnasios



Oficinas



Supermercados y
centros comerciales



Restaurantes



Cines



Parques



Plano del PROYECTO

- 1 PÓRTICO DE INGRESO
- 2 VIVIENDAS TIPO 1
- 3 VIVIENDAS TIPO 2
- 4 PARQUES
- 5 EDUCACIÓN

— LAS VILLAS DE BOUGANVILLE — DEPARTAMENTO DE ICA



*Imagen referencial.

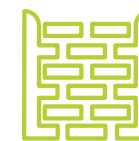
*Imagen referencial.



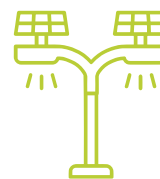
Espacios para **GRANDES MOMENTOS**



Pórtico
de ingreso



Condominio
cercado



Alumbrado
eficiente



Seguridad
24/7



Áreas verdes



Parques
recreativos



Gimnasio
exterior



Espacios
deportivos

Viviendas diseñadas **PARA TU TRANQUILIDAD**



Viviendas con estructuras para permitir futuras ampliaciones



Terma solar incorporada en cada vivienda



Espacio individual para estacionamiento de vehículos



Cerraduras digitales para brindar mayor seguridad



Control domótico para sistema de iluminación asistido desde ALEXA



Alta calidad con excelentes acabados



Grifería, duchas e inodoros de bajo consumo de agua



Modelo de **VIVIENDA**

Diseño minimalista y funcional creado para las nuevas necesidades del día a día, integrado en un espacio adaptado a los nuevos tiempos. **Las Villas de Bouganville** te ofrece un lugar donde podrás explorar tu creatividad y sorprender a tus seres más queridos, incorporando acabados como:



*Imágenes referenciales.

- ✓ Arquitectura estilo californiano
- ✓ Acabados de primera
- ✓ Sostenible y ahorrativo
- ✓ Seguro

Área del proyecto

- DESDE **98M²**
- PROYECCIÓN PARA AMPLIACIÓN **2do NIVEL**

Distribución

- Desde 2 dormitorios
- 2 Baños
- Sala/Comedor
- Cocina
- Jardines interiores/Lavandería
- Jardines exteriores/Cochera

Acabados

- Techo altos
- Conexiones completas
- Terma solar
- Cerraduras digitales
- Sistema de iluminación domótico asistido y controlado desde ALEXA.

Nuestras viviendas son de un solo nivel pero contarán con un sistema estructural preparado para una futura ampliación en el segundo piso.



DISTRIBUCIÓN

Proyección
2do nivel

• DESDE 98M2

*Imagen referencial.



*Imagen referencial.

JARDÍN EXTERIOR Y COCHERA

Perfección y funcionalidad



*Imagen referencial.

SALA / COMEDOR

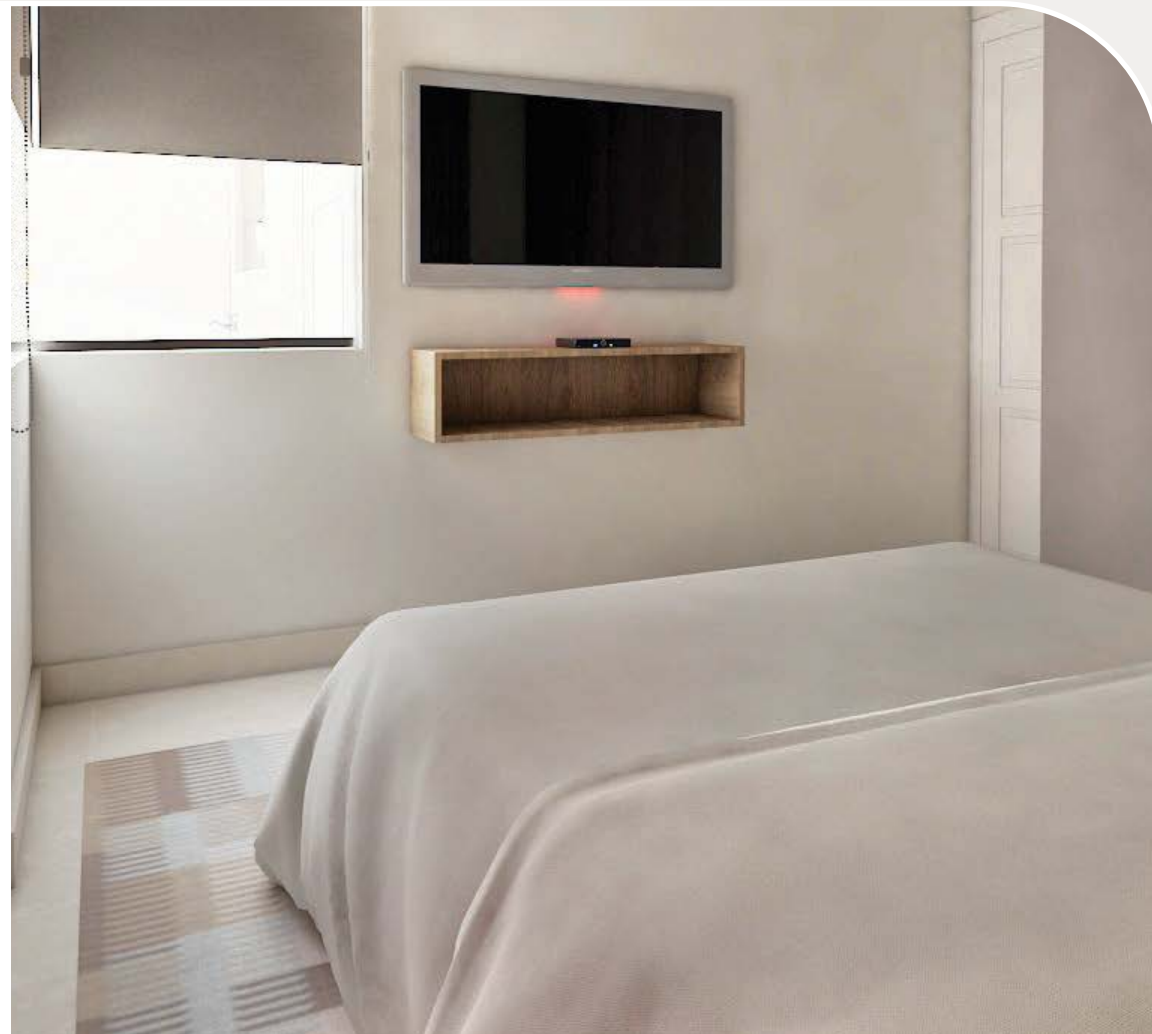
Tendencias vanguardistas en acabados



*Imagen referencial.

COCINA

Cada día, una experiencia única



*Imagen referencial.

DORMITORIO PRINCIPAL

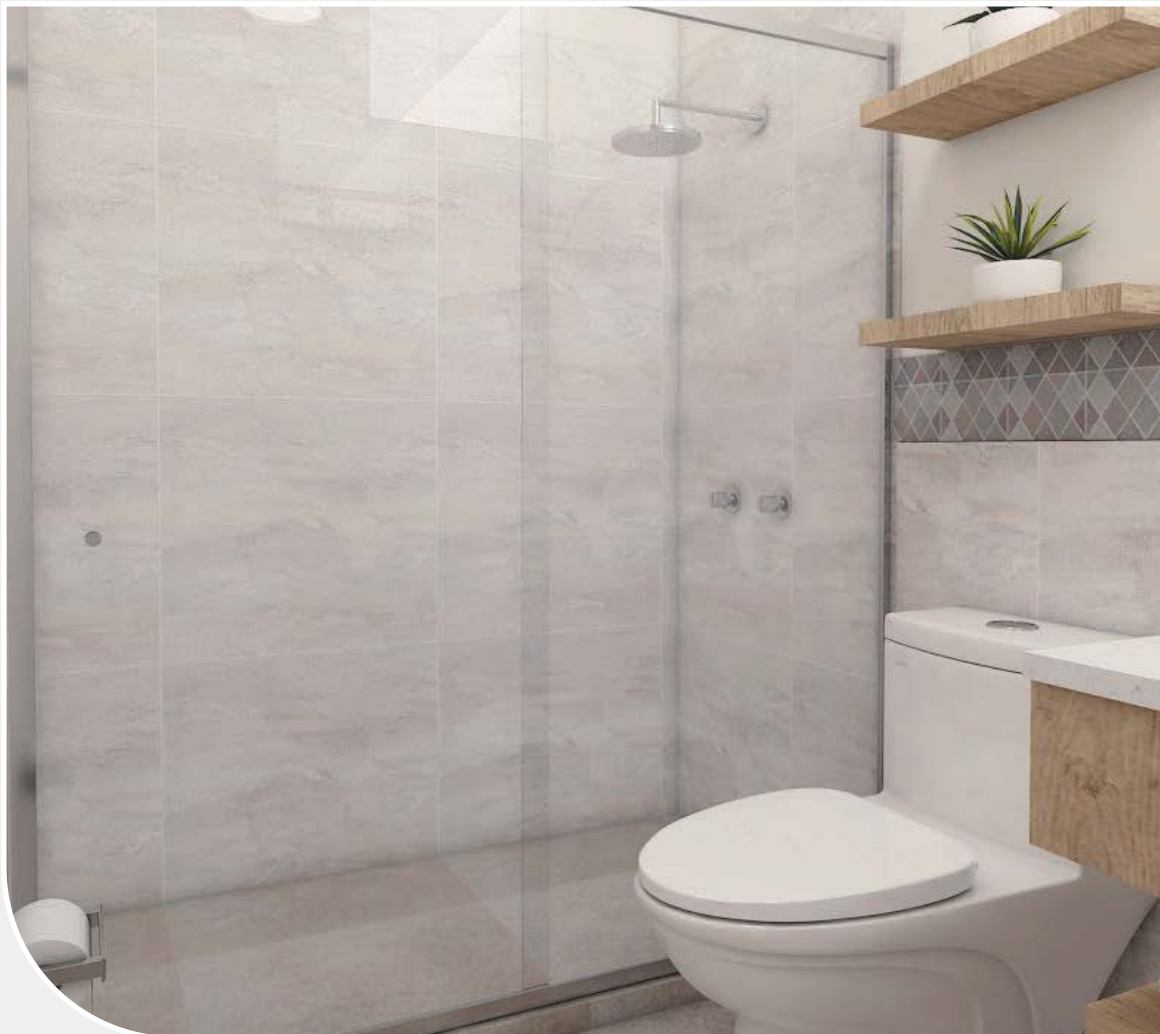
Espacios para sentir confort



*Imagen referencial.

DORMITORIO SECUNDARIO

Comodidad para los que más quieres



*Imagen referencial.

BAÑOS

Un nuevo concepto en decoración



*Imagen referencial.

JARDÍN INTERIOR Y LAVANDERÍA

Aroma a hogar



LAS VILLAS DE
bouganville
ICA

 **Oficina de ventas:**
Calle Lima 447 - Ica

 **Ubicación del proyecto:**
Camino a la Huela S/N,
Ex Fundo La Rinconada - ICA



CONTÁCTANOS


 **Eloyza Bautista**

 974 924 373

 **Mariel Pecho**

 974 924 472


 **Julia Oviedo**

 942 033 341

 **Teresa Fuchs**

 974 924 355

 **Jannet Custodio**

 942 922 635

NUESTRAS REDES

